

Кому: ООО «Техэксплуатация»
(наименование застройщика)
454008 г.Челябинск, ул.Ветка цинкового завода,д.8, оф.5
E-mail:
Т.

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата: 31 августа 2015г.

№ 74-19-105 -2015

1. Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области, в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию ~~неотстроенного; реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Реконструкция общежития под жилой дом с надстроем 6-го этажа.

расположенного по адресу:

Челябинская область, Сосновский район, пос.Рощино, ул.Ленина, д.19
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 74:19:0603001:8
строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU74192013-1088, дата выдачи 20.11.2013г., Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1.Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего,	куб. м	20223	20223
в том числе надземной части	куб. м.	17357	17357
Общая площадь	кв. м	5502,8	5502,8
Площадь нежилых помещений	кв.м.		
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв. м	1418,1	1418,1
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Гараж			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
лифты	шт.		
эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			

Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: общая площадь объем	м.кв. м.куб.		
2.2.Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, террас и веранд)	кв.м.	3197,2	3197,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	1418,1	1418,1
Количество этажей	штук	7	7
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь. всего в том числе:	штук/кв. м	64/3197,2	64/3197,2
1-комнатные	штук/кв. м	30/1122,2	30/1122,2
2-комнатные	штук/кв. м	18/830,2	18/830,2
3-комнатные	штук/кв. м	12/831,2	12/831,2
4-комнатные	штук/кв. м		
Более, чем 4-комнатные	штук/кв. м	4/413,6	4/413,6
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3227,9	3227,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
лифты	шт.		
эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: общая площадь :			
нежилое помещение №1-	м.кв.	198	198,0
нежилое помещение №2-	м.кв.	330,6	330,6
нежилое помещение №3	м.кв.	198,2	198,2
нежилое помещение №4	м.кв.	212,1	212,1
нежилое помещение №5	м.кв.	265,4	265,4
нежилое помещение №6	м.кв.	213,8	213,8
3.Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Строительно-монтажных работ	тыс. руб.		
Тип объекта			
мощность	м.кв.		
производительность			

Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
лифты	шт.		
эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
4.Линейные объекты			
Категория (класс)			
протяженность	м		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристика материалов труб			
Тип (КЛ,ВЛ,КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5.Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м.кв.		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
25.08.2015г. Бугрова Елена Анатольевна 74-12-413 дата выдачи г.

Глава Сосновского муниципального района _____ В.П.Котов

«31» августа 2015 года

М.П.



лсрно

Прошито и проиумеровано

На

2

лстах

Управлення архитектуры и
строительства Администрации
Сосновского Муниципального
района Челябинской области

